SZULC NIERUCHOMOŚCI +48 501-284-624 biuro@szulcnieruchomosci.pl

Działka 1506 m2 Białuń, ul. Jarzębinowa - MPZP

Szukasz idealnego miejsca na dom, który połączy spokój wsi z doskonałym dojazdem do miasta? Ta działka w Białuniu to propozycja właśnie dla Ciebie.

Najważniejsze informacje:

- **Przeznaczenie:** Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca (objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego).
- **Media:** Wodociąg i prąd znajdują się bezpośrednio w drodze przy działce. Przewidziane odprowadzanie ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Dlaczego warto wybrać tę lokalizację?

- **Bliskość Natury:** Sąsiedztwo stadniny koni? to widok, który gwarantuje sielski klimat i przestrzeń za oknem.
- **Gotowe Sąsiedztwo:** W okolicy powstają już nowoczesne domy jednorodzinne, co zapewnia szybki rozwój infrastruktury osiedlowej.
  Doskonała Komunikacja: Szybki wyjazd na węzły dróg ekspresowych **S3 i S6**. Dostęp do **stacji PKP**, co jest świetną alternatywą dla osób dojeżdżających do pracy w Szczecinie lub Goleniowie.
- **Kompletna Infrastruktura:** Na miejscu znajduje się szkoła, sklep oraz podstawowe usługi, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodzin z dziećmi.

  Działka jest płaska, o regularnym kształcie, co znacznie ułatwia proces projektowania i budowy domu.

  Koszty pośrednictwa pokrywa Sprzedający.

numer oferty	440913
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	129 990 PLN
cena [m^2]	86 PLN
miejscowość	BIAŁUŃ
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 506 m^2
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.