

## Dom z dużą działką - Smolećcin

Na sprzedaż przestronny dom w Smolećcinie? idealny dla dużej rodziny.

Cena: **1 400 000 PLN**  
 Powierzchnia całkowita: **350 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia użytkowa: **200 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia działki: **3113 m<sup>2</sup>**

Oferujemy wyjątkową nieruchomość położoną w cichej i spokojnej okolicy Smolećcina, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dogodnym dojazdem do miasta. Dom o dużym potencjale aranżacyjnym, częściowo gotowy do zamieszkania.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **7 przestronnych pokoi**
- **2 niezależne kuchnie**
- **2 łazienki**
- Możliwość wydzielenia dwóch niezależnych mieszkań? idealne rozwiązanie dla dwóch rodzin lub pod wynajem
- Poddasze do własnej adaptacji? dodatkowa przestrzeń do zagospodarowania
- Piwnica
- Ogrzewanie gazowe oraz dodatkowo etażowe
- 

Działka o powierzchni **3113 m<sup>2</sup>** to prawdziwy atut tej nieruchomości? ogromny ogród daje wiele możliwości aranżacyjnych: od strefy relaksu, przez ogród warzywny, aż po przestrzeń rekreacyjną dla dzieci.

To idealna propozycja dla osób szukających dużego domu z potencjałem w spokojnej lokalizacji, jak również dla inwestorów.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	440267
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 400 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	4 000 PLN
miejsowość	SMOLEĆCIN
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	350 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	200 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	3 113 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	7
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO REMONTU
materiał	CEGŁA
pokrycie dachu	BLACHA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE





