

Komfort, przestrzeń i spokój w Płoni

Prestiżowy apartament z widokiem na zieleń.

Z wielką przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową nieruchomość, która łączy w sobie ponadprzeciętną funkcjonalność z kojącym sąsiedztwem natury.

To mieszkanie to prawdziwa enklawa spokoju w jednej z najbardziej zielonych części Szczecina, stworzona dla osób wymagających, które cenią przestrzeń i wysoką jakość życia.

WNĘTRZE, KTÓRE INSPIRUJE

Sercem tego niemal 64 - metrowego potencjału jest przemyślany układ pomieszczeń. Pierwotny, czteropokojowy układ został inteligentnie zmodyfikowany, aby uzyskać imponującą strefę dzienną. Połączenie kuchni z jadalnią stworzyło przestronną, jasną przestrzeń? idealną na rodzinne celebrowanie posiłków i spotkania z przyjaciółmi.

- Salon z balkonem: przestronny pokój dzienny otwiera się na duży balkon, z którego roztacza się kojący widok na soczystą zieleń. To idealne miejsce na poranną kawę w akompaniamencie śpiewu ptaków.
- Strefa Prywatna: dwie komfortowe sypialnie oferują intymność i spokój. W cenie apartamentu pozostaje wysokiej klasy wyposażenie, w tym dębowy stół oraz pojemne szafy w stałej zabudowie.
- Kuchnia Mistrza: nowoczesna zabudowa wyposażona w pełen zestaw markowego sprzętu AGD (Candy), gotowa na kulinarne wyzwania.
- Łazienka i Toaleta: elegancja spotyka tu funkcjonalność? gustowna glazura i terakota tworzą estetyczną całość.

STANDARD I BEZPIECZEŃSTWO

Mieszkanie przeszło gruntowny lifting techniczny, co gwarantuje nowym właścicielom spokój na lata:

- Kompletna wymiana instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej.
- Nowoczesna stolarka drzwiowa oraz idealnie gładkie ściany.
- Wysokiej jakości panele w pokojach oraz elegancka terakota w strefach komunikacyjnych.
- Bezpieczeństwo prawne: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu umożliwi zakup nieruchomości również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

LOKALIZACJA? TWOJA OAZA W MIEŚCIE

Szczecińska Płonia to synonim prestiżu opartego na bliskości natury przy jednoczesnym zachowaniu doskonałej łączności z pulsem miasta.

- Komunikacja: błyskawiczny dojazd do Centrum Szczecina oraz bliskość przystanków komunikacji miejskiej.
- Otoczenie: bezpośrednie sąsiedztwo punktów usługowych i sklepów zapewnia wygodę na wyciągnięcie ręki.
- Udogodnienia: do lokalu przynależy piwnica, a ogólnodostępne miejsca parkingowe pod budynkiem gwarantują komfort każdemu zmotoryzowanemu mieszkańcowi.

To mieszkanie to coś więcej niż metraż? to styl życia, w którym zieleń zagląda do okien, a przestrzeń pozwala odetchnąć. Zapraszamy na prezentację tej wyjątkowej oferty.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

numer oferty	440194
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	629 000 PLN
cena [m ²]	9 896 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	PŁONIA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BŁOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	64 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 100 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





