

Top lokalizacja- Plac Zgody-3pok, piwnica, mp

Planujesz skredytować to marzenie? zadzwoń.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie położone na 1 piętrze zadbanej, regularnie remontowanej kamienicy przy Placu Zgody? jednej z najbardziej rozpoznawalnych i prestiżowych części miasta Szczecina. Lokalizacja zapewnia doskonałą ekspozycję, łatwy dostęp do komunikacji, restauracji, punktów usługowych oraz infrastruktury biznesowej.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 87,90 m2):

- duży salon
- 2 pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- duży hall

Czynsz w wysokości 860zł/1 mc w tym zaliczki na: fundusz remontowy etc. Dodatkowo płatny prąd i gaz.

Charakter i funkcjonalność:

Przemysłany układ pomieszczeń pozwala na komfortowe zamieszkanie, jak i prowadzenie działalności gospodarczej? kancelarii, biura projektowego, gabinetu. Pierwsze piętro to idealny kompromis pomiędzy reprezentacyjnością a wygodą dostępu dla klientów.

Wnętra są dobrze utrzymane i na bieżąco remontowane, co pozwala na natychmiastowe użytkowanie bez konieczności dodatkowych nakładów finansowych. Wysokie sufity i klasyczny charakter kamienicy nadają przestrzeni elegancji i ponadczasowego stylu.

Atuty nieruchomości:

- prestiżowy adres przy Placu Zgody
- 3 niezależne, ustawne pokoje
- 1 piętro? idealne pod działalność
- zadbana, systematycznie modernizowana kamienica
- możliwość wynajmu miejsca postojowego
- doskonała inwestycja kapitału

To propozycja dla wymagających? zarówno dla osób poszukujących eleganckiego mieszkania w centrum, jak i przedsiębiorców, którzy chcą prowadzić biznes pod renomowanym adresem.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	438779
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	699 000 PLN
cena [m ²]	7 952 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE-CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
powierzchnia	88 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGŁA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, GARAŻ
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





