

Kołbaskowo, działka budowlana 1209 m2 600 zł/m2

Działka o powierzchni 1209 m2 położona w Kołbaskowie.

Dla terenu został uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, wg którego przewidziana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wysokość zabudowy do 9 m - dwie kondygnacje nadziemne, dachy symetryczne, co najmniej 2 - spadowe, maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%, powierzchnia biologicznie czynna min. 60 %.

DOJAZD do działki drogą asfaltową.

UZBROJENIE: prąd w drodze głównej, woda i kanalizacja przy działce bezpośrednio wraz z projektem.

OKOLICA: Kołbaskowo? wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie polickim, w gminie Kołbaskowo, na Wzniesieniach Szczecińskich. Miejscowość jest siedzibą gminy Kołbaskowo. Położona jest w odległości 10 km od Szczecina przy dawnym przejściu granicznym Kołbaskowo-Pomellen z Niemcami.

Przez wieś przebiega droga krajowa nr 13 na odcinku Szczecin? Kołbaskowo? Rosówek dalej do Schwedt/Oder, zaś w pobliżu autostrada A6 Szczecin? Berlin przy której znajdowało się przejście graniczne.

Przez wieś bieżą trasy autobusowe komunikacji miejskiej zapewniające wygodne połączenie z pobliskim Szczecinem:

Linia 70 (od 2012 roku): Pargowo - Kamieniec - Moczyły (1) lub Rosówek (2) - Kołbaskowo - Siadło Górne - Siadło Dolne - Kurów - Ustowo - Szczecin (Urząd Miasta)

Linia 81 (od 2004 roku): Przeclaw - Warzymice - Szczecin (Plac Kościuszki)

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	438218
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	725 400 PLN
cena [m ²]	600 PLN
miejscowość	KOŁBASKOWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 209 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT



