

Lokal 142 m² z możliwością adaptacji na mieszkania

Na sprzedaż przestronny lokal w części domu o powierzchni 142 m² z ogromnym potencjałem inwestycyjnym i aranżacyjnym, położony na działce o powierzchni 400 m². Nieruchomość zlokalizowana jest w spokojnej miejscowości w gminie Kozielice, tylko 7 km od Pyrzyc, 6 km od drogi ekspresowej S3 i 51 km od centrum Szczecina.

Możliwość adaptacji:

Lokal doskonale nadaje się do przekształcenia:

w jedno przestronne, dwupoziomowe mieszkanie,
lub

w dwa niezależne mieszkania dwupokojowe, każde z osobnym wejściem?
idealne pod wynajem lub dla dwóch rodzin!

W skład nieruchomości wchodzi:

Lokal o powierzchni 142 m²

Działka o powierzchni 400 m²

Budynek gospodarczy

Taras przynależny do części poddasza użytkowego

Kotłownia z piecem na ekogroszek z podajnikiem

Minimum 2 miejsca parkingowe przed budynkiem

Lokalizacja? wygodna i dobrze skomunikowana:

7 km do Pyrzyc (pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, usługi)

6 km do S3? szybki dojazd do Szczecina, Gorzowa czy Berlina

51 km do centrum Szczecina

Nowa, atrakcyjna cena? do niewielkiej negocjacji! Oferta idealna dla inwestora, rodziny lub osób szukających miejsca na własną działalność oraz mieszkanie.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację? nie przegap tej okazji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	437081
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	305 000 PLN
cena [m ²]	2 148 PLN
miejscowość	KOZIELICE
rodzaj nieruchomości	NISKI WIELORODZINNY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	142 m ²
powierzchnia działki	400 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	1950
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	350 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	OGRÓDEK
źródło C.W.	PALIWA STAŁE
ogrzewanie	C.O. WŁASNE





