

## Kawalerka inwestycyjna Szczecin Gumieńce

Kawalerka inwestycyjna? ul. Południowa, Szczecin Gumieńce

**Powierzchnia użytkowa: 26,54 m<sup>2</sup>**

**Lokalizacja: ul. Południowa, dzielnica Gumieńce, Szczecin**

**Rodzaj nieruchomości: kawalerka (inwestycyjna)**

**Status: aktualnie funkcjonuje w systemie najmu operacyjnego**

### Układ pomieszczeń:

? Pokój dzienny

? Hall z aneksem kuchennym

? Łazienka z WC

### Opis nieruchomości:

Na sprzedaż przytulna kawalerka zlokalizowana w zadbanym, niskim bloku.

Mieszkanie w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania od zaraz? nie wymaga nakładów finansowych.

Propozycja dla osób zainteresowanych stabilnym dochodem z wynajmu.

### Atuty nieruchomości:

**Świetna lokalizacja? doskonały dostępem do centrum Szczecina**

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe, uczelnie.

Wnętrze w dobrym stanie technicznym? gotowe do wprowadzenia

**Aktualnie wynajmowane? możliwość kontynuacji najmu operacyjnego i uzyskiwania przychodu od pierwszego dnia**

*Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.*

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	437078
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	265 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 985 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	GUMIENCE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	27 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	6 / 6
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	DOBRY
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





