

Dwa domy w cenie jednego apartamentu !!!

OKAZJA! Promocja zimowa. Kupujący nie płaci prowizji! Zainwestuj i zarabiasz.

Dwa domy w zabudowie bliźniaczej, usytuowane na działce o powierzchni 600 m². Powierzchnia całkowita obu domów to 160 m² (80 m² każdy) plus 2 miejsca postojowe. Na parterze każdego z domów znajduje się salon z aneksem kuchennym o powierzchni 31,89 m² z wyjściem na zadaszony taras, wc z kabiną prysznicową (3,12m²), korytarz (3,25m²) oraz powierzchnia pomocnicza (3,02m²). Na piętrze o powierzchni całkowitej 37,63m² znajdują się 3 pokoje i łazienka.

Teren osiedla w pełni zamknięty i zagospodarowany (drogi wewnętrzne z polbruku, oświetlenie).

Standard domu obejmuje:

fundament płytowy (płyta żelbetowa gr 25 cm, na podsypce piaskowej i warstwie styropianu XPS gr 10 cm,)

ściany zewnętrzne z gazobetonu 500 gr 18 cm, ścianki działowe gazobeton 12 cm, z kominami i przewodami wentylacyjnymi,

okna PCV (pakiet trzyszybowy), rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie, okna połaciowe (bez rolet)

drzwi zewnętrzne wzmocnione

więźba dachowa drewniana,

pokrycie dachu, dachówka betonowa, okna połaciowe Velux, trzyszybowe,

zewnętrzne instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne (wprowadzone do budynku),

niwelacja terenu wokół budynku.

Na życzenie klienta możemy wykończyć nieruchomość w standardzie deweloperskim lub pod klucz.

19.000 zł. netto? cena za udział w działce drogowej z pełnym zagospodarowaniem

*do ceny ofertowej należy doliczyć VAT 23%

Istnieje możliwość odzyskania całego podatku VAT, również dla obcokrajowców!

Zapraszamy!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	436051
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	999 000 PLN
cena [m ²]	6 244 PLN
miejsce	TRZESACZ
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	160 m ²
powierzchnia użytkowa	160 m ²
powierzchnia działki	600 m ²
ilość pokoi	8
rok budowy	2025
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	NIEREGULARNY
standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
materiał	SILIKAT
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	INNE
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE, DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



TRZĘSACZ
os. BALTIC GARDEN II
www.balticgroup.info

BALTIC GROUP

400 m do morza

ZIMOWA PROMOCJA
2 DOMY W CENIE 1 APARTAMENTU !!!

- 2 DOMY w stanie surowym zamkniętym 999 000 zł netto
- 2 DOMY w standardzie deweloperskim 1 499 000 zł netto

*plus udział w działce 19 tys. netto (od 1 domu)
*możliwość odliczenia podatku VAT

ZAPRASZAMY na prezentację domu pokazowego!

☎ 48 607 470 380





