SZULC NIERUCHOMOŚCI +48 501-284-624 biuro@szulcnieruchomosci.pl

Dwa pokoje przy Al. Jana Pawła II

numer oferty	436022
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	399 000 PLN
cena [m^2]	7 824 PLN
miejscowość	SZCZECIN
dzielnica	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	51 m^2
ilość pokoi	2
piętro	3 / 4
rok budowy	1800
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON

Mieszkanie o powierzchni 51,29 m? zlokalizowane jest w urokliwej kamienicy w Centrum Szczecina, przy Alei Jana Pawła II. Dużo naturalnego światła: salon około 20 m? oraz przytulna sypialnia 17 m? Do dyspozycji oddzielna kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie słoneczne, dobrze doświetlone.Dodatkowo piwnica o powierzchni ok. 5,5 m? Jednym z największych atutów tego mieszkania jest jego położone w bezpośrednim sąsiedztwie Jasnych Błoni? jednego z najpiękniejszych parków w Szczecinie, idealnego do spacerów i rekreacji. Rowniez kilka minut od Alei Fontann, która stanowi popularne miejsce spotkań. W okolicy znajduje się szeroki wybór restauracji, kawiarni i lokali usługowych, co sprawia, że codzienne życie w tej części miasta jest wygodne i przyjemne.

Atuty lokalizacji:

- Świetny punkt komunikacyjny: blisko przystanki tramwajowe
- W pobliżu sklepy, usługi, parki? wszystko, co potrzebne na co dzień
- Mieszkanie znajduje się w centrum, a mimo to ciche i przyjemne

Dodatkowe informacje:

- Umeblowane? można zamieszkać od zaraz,
- Parking w oficynie,
- Brak strefy parkingowej,
- Czynsz administracyjny 800 zł

Mieszkanie znajduje się w dobrym stanie technicznym. Duże okna zapewniają świetne doświetlenie wnętrz, co sprawia, że jest ono jasne, przestronne i przyjemne w odbiorze.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentacji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.