

## Na sprzedaż: Duża działka rekreacyjna z domkiem

Oferuję na sprzedaż wyjątkową działkę o powierzchni 3000 m<sup>2</sup> zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Choszczno, z bezpośrednim dostępem do jeziora, własnym pomostem wędkarskim oraz kąpielowym wejściem do wody.

Na działce znajduje się całoroczny domek letniskowy o podstawie 35 m<sup>2</sup>, ogrzewany wydajną koźną norweską, co zapewnia komfort wypoczynku przez cały rok.

### W skład domku wchodzi:

- Salon z wyjściem na przestronny, zadaszony taras oraz wejściem na poddasze użytkowe
- Aneks kuchenny
- Łazienka z pełnym węzłem sanitarnym

### Poddasze użytkowe:

Duża sypialnia z wyjściem na widokowy balkon

Dodatkowym atutem jest duża wiata biesiadna na działce? idealna na spotkania w większym gronie, wydarzenia okolicznościowe lub jako przestrzeń do wykorzystania w działalności rekreacyjno-turystycznej.

Atuty nieruchomości:

Duża powierzchnia działki? 3000 m<sup>2</sup>

Bezpośredni dostęp do jeziora

Własny pomost i miejsce kąpielowe

Całoroczny domek gotowy do użytkowania

Potencjał inwestycyjny? idealna pod agroturystykę, domki na wynajem lub prywatną rezydencję z dużym ogrodem

To idealna oferta zarówno dla osób szukających ciszy i spokoju w otoczeniu natury, jak i dla inwestorów planujących rozwój działalności turystycznej.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji na miejscu!

numer oferty	435844
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	930 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	16 909 PLN
miejscowość	CHOSZCZNO
rodzaj nieruchomości	REKREACYJNY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	55 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	45 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	3 000 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
rok budowy	1988
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DOBRY
materiał	YTONG
ilość łazienek	1
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





