

Dom- atrakcyjna lokalizacja przy parku

Zapraszam do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży domu w zabudowie szeregowej (środkowy segment), położonego w zielonej okolicy przy parku. Lokalizacja w spokojnym miejscu na Pogodnie w bliskiej odległości od terenów rekreacyjnych, sportowych, infrastruktury handlowo-usługowej, służby zdrowia oraz placówek oświatowych. Dogodna komunikacja miejska.

Budynek z 2018 r, wybudowany w technologii tradycyjnej z silikatu, dodatkowo docieplony. Okna trzyszybowe. Dach kryty blachą z warstwą izolacyjną - 30 cm wełna mineralna. Wykorzystane do budowy materiały oraz dodatkowe warstwy izolacyjne pozwoliły na uzyskanie niskich kosztów ogrzewania. Ciepłą wodę i ogrzewanie domu zapewnia nowoczesny piec gazowy kondensacyjny marki Wolf z zasobnikiem wody. Segment posadowiony na działce o powierzchni 101 m², posiada trzy kondygnacje:

Parter (ok.37 m²): przedsionek, salon połączony z kuchnią oraz wc

Piętro (ok.40 m²): dwa pokoje, garderoba oraz łazienka

Poddasze (ok.20 m²): sypialnia, garderoba oraz łazienka

W cenie nieruchomości liczne stałe zabudowy. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD oraz piękna wewnętrzna stolarka drzwiowa i niestandardowe wykończenie ścian betonem wysokiej jakości.

Na terenie posesji mamy ładnie zagospodarowany ogródek ok 30 m² i obszerny garaż (38m²) z jednym miejscem postojowym i przestrzenią do przechowywania.

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	433778
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 220 000 PLN
cena [m ²]	8 860 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	SEGMENT ŚRODKOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	138 m ²
powierzchnia użytkowa	138 m ²
powierzchnia działki	101 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2018
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	SILIKAT
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





