

Działka 10 tys./m2 dla inwestora pod m. wielorodz.

Nowa niższa cena!

Działka inwestycyjna pod budownictwo wielomieszkaniowe? idealna oferta dla dewelopera!

Przedstawiamy unikalną działkę o powierzchni 10,010 m², położoną w atrakcyjnej lokalizacji osiedla Bukowo, idealną pod realizację inwestycji mieszkaniowej.

Zgodnie z przyjętą koncepcją istnieje możliwość budowy 74 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 4226 m²

Projekt obejmuje mieszkania o metrażach: 31 m², 55 m², 71 m² i 90 m², ze średnią powierzchnią mieszkania wynoszącą 57 m²

Dodatkowe atuty inwestycji:

?96 miejsc parkingowych (zarówno w garażu podziemnym, jak i na zewnątrz),

?Media dostępne w drodze: gaz, woda, energia elektryczna, a także kanalizacja w pobliżu około (200 m),

?Teren o dużym spadku (18 metrów różnicy wysokości)? projekt uwzględnia unikalne ukształtowanie terenu, bez potrzeby niwelacji.

Dla inwestycji zostały już wydane kluczowe decyzje:

?Warunki zabudowy wydane w 2009 r.

?Zgoda na wykonanie zjazdu na działkę.

Cena jest ceną netto, należy doliczyć podatek VAT!

Istnieje możliwość przejęcia pełnej koncepcji oraz projektu inwestycyjnego w cenie.

Zapraszamy na prezentację oraz szczegółową rozmowę na temat potencjału tej inwestycji.

To wyjątkowa okazja dla inwestora poszukującego doskonałej lokalizacji pod budowę wielomieszkaniową.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	433483
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	3 293 290 PLN
cena [m ²]	329 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	BUKOWO
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
powierzchnia działki	10 010 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
instalacje	WODA MIEJSKA, KAN. MIEJSKA



