

Działka z wydanymi warunkami zabudowy/OFERTA 0%!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży **działki o powierzchni 1656mkw.**

Oferta 0%-wynagrodzenie pokrywa sprzedający!

Oznaczenie gruntu 30/10.

Dla działki **zostały wydane warunki zabudowy**, które określają:

- zabudowę jednorodzinnym budynkiem mieszkalnym,
- max 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w dachu (poddasze użytkowe),
- dach dwuspadowy,
- wysokość kalenicy od 7m do 8m,
- procent zabudowy: max 9,5% powierzchni działki.

Lokalizacja:

Działka znajduje się we wsi **Węgorza**, położonej w powiecie goleniowskim. Odległość do:

- trasa S6 - 3min nową drogą.
- Nowogard - 10min,
- Goleniów - 15min,
- Szczecin - 30min.

Okolica:

Wieś Węgorza położona jest w powiecie goleniowskim. Otoczona zielenią i spokojem, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku miasta. Otaczające lasy to idealne miejsce dla miłośników natury i aktywnego wypoczynku. Ponadto, w okolicy znajduje się także małe jezioro oraz większe, malownicze jezioro Kościuszkowskie, które zachęca do relaksu na łonie natury oraz połowu ryb. We wsi znajdują się sklep oddalony o około 600m od działki. Najbliższa szkoła podstawowa oddalona jest o 2,5km i zlokalizowana jest we wsi Strzelewo. Działki budowlane w Węgorzy stanowią idealną inwestycję dla osób poszukujących spokojnego miejsca do zamieszkania. Ze względu na malownicze położenie i dostęp do przyrody, Węgorza przyciąga zarówno lokalnych mieszkańców, jak i osoby z zewnątrz szukające spokoju i harmonii z naturą

Działka znajduje się w kompleksie dziewięciu działek o powierzchni od około 1290mkw do 1690mkw.

Zapraszam do kontaktu!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	426589
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	99 000 PLN
cena [m ²]	60 PLN
miejsowość	WĘGORZA
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	1 656 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	TRAPEZ
instalacje	STUDNIA, SZAMBO, PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW



