

2 pokojowe, balkon, winda, os. Słoneczne

Na sprzedaż oferujemy Państwu przytulne 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowana nieruchomość przy ul. Turkusowa, w bliskim sąsiedztwie węzła komunikacyjnego przystanku Turkusowa. Dobry dojazd w każdą stronę miasta!

Nieruchomość o powierzchni 52,60 m².

Składa się:

- z przedpokoju z szafą,
- dużego pokoju wychodzącego na wielki balkon,
- mniejszego pokoju,
- łazienki z wanną oraz osobno WC,
- z osobnej dużej kuchni z oknem.

Mieszkanie jest do remontu.

Większość meble i sprzęt widoczne na zdjęciach pozostają w mieszkaniu. Lodówka jeszcze ma 3 lata gwarancji.

Czynsz do Zarządcy wynosi 873,36 zł, zawarta jest w nim zaliczka na ciepłą i zimną wodę, CO (ogrzewanie), koszty eksploatacyjne, wywóz śmieci, FR (fundusz remontowy), gaz -ryczałtowo na osobę. Dodatkowo tylko opłata za prąd i Internet według własnego uznania.

Mieszkanie usytuowane jest w wysokim budynku z windą, a z okien rozpościera się piękny widok na zielen wokół i częściowo panoramę miasta.

W bloku 2 wejścia po obie strony domu!

Na parterze są rowerownia, wózkownia, wejście do piwnic.

Jest możliwość korzystać z jednego miejsca parkingowego odpłatnego za 170zł/mies

oraz

ogólnodostępne miejsca parkingowe bez strefy płatnej z jednej strony bloku - po stronie południowo-zachodniej (po stronie balkonu).

Po drugiej stronie bloku od głównego wejścia strefa bezpłatna parkingowa tylko dla mieszkańców wspólnoty domu - z kartą parkingową.

Do mieszkania przynależy piwnica (zapisana w KW, pow. 2,63m²).

Wokół jest dostępna cała infrastruktura handlowo- usługowa. Również Biedronka, Sergos. Przedszkole i szkoła.

Blisko Puszy Bukowej i jeziora Słonecznego.

Oferta sprzedaży tej wyjątkowej nieruchomości skierowana jest głównie do osób, które doceniają spokój i ciszę.

Zapraszamy na prezentację.

Zapewniamy obsługę w językach polskim, ukraińskim i rosyjskim.

Oferta na wyłączność.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	426432
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	600 000 PLN
cena [m ²]	11 407 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. SŁONECZNE
rodzaj nieruchomości	WIEŻOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	53 m ²
ilość pokoi	2
piętro	4 / 8
rok budowy	1987
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	873 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE NA ULICY, KOMÓRKA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



