

Majowe - Eleganckie 4 pokoje z dużym balkonem

Serdecznie polecam ofertę sprzedaży przestronnego 4-pokojowego mieszkania (pierwotnie 5 pokoi), położonego na popularnym osiedlu Majowym w Szczecinie.

Mieszkanie usytuowane jest na 4 piętrze niskiego bloku położonego wśród zieleni, a w najbliższym otoczeniu znajduje się niezbędna infrastruktura, place zabaw i liczne miejsca parkingowe.

Na powierzchnię 85,23 m² składają się:

- ustawny salon 22 m² z wyjściem na duży zadaszony balkon (ok. 6,5 m²),
- główna sypialnia 11,5 m²,
- dwa pokoje 11 m² i 8 m² (obecnie mniejszy pokój pełni funkcję garderoby z pojemną zabudową),
- kuchnia z jadalnią dla co najmniej 6 osób (ok. 16 m²),
- korytarz z powierzchnią do przechowywania (ok. 11,5 m²).

Do użytku mieszkańców pozostaje także spora piwnica.

Standard nieruchomości jest bardzo dobry:

- ściany gładzone i malowane w neutralnych kolorach,
 - na podłogach eleganckie płytki oraz dobrej jakości panele
 - kuchnia nowoczesnie zaaranżowana na potrzeby rodziny - duża ilość szafek w zabudowie, płyta indukcyjna, okap podszafkowy, piekarnik na wysokości wzroku, zlewozmywak pod oknem - to wszystko sprawia, że pomieszczenie jest prawdziwym sercem domu,
 - łazienkę urządzone gustownie i ponadczasowo - kabina z zabudową i natryskami, WC podwieszony, nowoczesny grzejnik drabinkowy i liczne szafki oraz okno sprawiają, że jest wyjątkowo funkcjonalna
 - w przestronnym przedpokoju znajdują się kolejne zabudowy na odzież wierzchnią, obuwie etc.
 - okna PCV, nowego typu stolarka drzwiowa.
- Dzięki przemyślanym rozwiązaniom łatwo o utrzymanie porządku.

Ogromnym atutem jest spory balkon wychodzący na dziedziniec.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Zarządcą jest lubiana Spółdzielnia Mieszkaniowa "Bryza".

Na życzenie nabywców większość mebli i wyposażenia może pozostać w mieszkaniu.

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe z KW - możliwy zakup przez obywateli spoza Unii Europejskiej.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425661
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	649 000 PLN
cena [m ²]	7 615 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. MAJOWE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	85 m ²
ilość pokoi	4
piętro	4 / 4
rok budowy	1993
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 150 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



