

## 2 pokoje na Niebuszewie/rezerwacja

Mieszkanie narożnikowe w zespole zabudowy wielorodzinnej z końca lat 30. XX wieku. Budynek po termomodernizacji elewacji, remoncie dachu i klatki schodowej. Wyremontowane zagospodarowanie wnętrza kwartału zabudowy, w którym zlokalizowany jest lokal (plac zabaw, zieleń, miejsca postojowe, teren zamknięty). Ciekawy układ funkcjonalny z możliwościami korekt aranżacyjnych. Zabudowana loggia, stanowiąca integralną część mieszkania o powierzchni 4,54 m<sup>2</sup>, powiększająca jego nominalną powierzchnię użytkową do 54,84 m<sup>2</sup>. Całkowicie zachowana i poddana renowacji oryginalna, modernistyczna, wewnętrzna stolarka drzwiowa. Dwa pionowe wodociągowe-kanalizacyjne, pion gazowy z możliwością instalacji wewnętrznej instalacji gazowej. Ogrzewanie CO miejskie. Ciepła woda aktualnie podgrzewana elektrycznie.

W ostatnich latach mieszkanie było użytkowane, jako biuro projektowe, a następnie częściowo wyremontowane z zamiarem najmu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425630
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	369 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	7 336 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	50 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 3
rok budowy	1938
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	560 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGLA
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





