

3 pok. Dąbie

Przedmiotem oferty sprzedaży jest przestronne, trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Dąbie.

W pobliżu kąpielisko Dąbie oraz Port Jachtowy Marina Dąbie

Lokal o powierzchni 46,5 m² usytuowany jest na II piętrze czteropiętrowego budynku z lat 70-tych.

Mieszkanie składa się:

- z salonu z wyjściem na balkon z widokiem na zielen miejską,
- sypialni,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki z WC,
- przedpokoju,

Aktualnie salon został przedzielony na dwa mniejsze pokoje, co umożliwia elastyczną aranżację wnętrza.

Wszystkie okna są plastikowe, a klatka schodowa została odnowiona.

Budynek przeszedł termomodernizację.

Mieszkanie ciepłe - środkowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę i niskie koszty eksploatacji. Czynnosc wynosi 636 zł miesięcznie. Do mieszkania przynależy piwnica, która stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe oraz plac zabaw, co jest idealnym rozwiązaniem dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie jest w standardzie do remontu, co pozwala na dostosowanie go do własnych potrzeb i upodobań.

Lokalizacja oferuje szeroki dostęp do infrastruktury: centrum handlowe Domus, ryneček, sklepy (Lidl, Netto, Biedronka), restauracje, szkoła, przedszkole, żłobek, boiska i hala sportowa, kwiaciarnia, apteki oraz kościół.

Spółdzielcze prawo własności, co umożliwia jego zakup także obywatelom spoza Unii Europejskiej. Zapraszam serdecznie na prezentację.

Klucze w biurze

Szybki termin wydania.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425615
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	349 000 PLN
cena [m ²]	7 505 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	47 m ²
ilość pokoi	3
piętro	2 / 4
rok budowy	1978
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	630 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	MIESZANY
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





