

Lokal biurowy na parterze | parking | garaż

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni użytkowej 125,41 m² (powierzchnia całkowita około 135m²), usytuowany w dogodnej lokalizacji w Szczecinie, w pobliżu parku. Wjazd bezpośrednio z głównej ulicy. Lokal składa się z siedmiu pomieszczeń (w tym serwerowni), łazienki oraz korytarza. Przestrzeń jest odświeżona, gotowa do natychmiastowego wprowadzenia.

Dodatkowo, w cenie najmu udostępniona będzie powierzchnia suterenu o powierzchni ok. 38 m², na którą składają się dwa pomieszczenia oraz łazienka do wyłącznego korzystania.

Okna lokalu zabezpieczone są elektrycznymi roletami, co zapewnia bezpieczeństwo oraz komfort pracy. Do dyspozycji najemców jest również taras, ogród, garaż oraz część podjazdu.

Koszty eksploatacyjne, takie jak prąd, gaz oraz internet, płatne według zużycia.

Wynajem możliwy od zaraz. Oferta skierowana jest na najem długoterminowy.

Cena najmu to kwota netto, do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Wymagana jest kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oględziny oraz uzyskania dodatkowych informacji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425578
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	8 300 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŁEKNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	135 m ²
ilość pokoi	7
rok budowy	1935
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
przynależne	PIWNICA, GARAŻ
instalacje	OGRZEWANIE





