

## Atrakcyjne 2 pokoje przy Duńskiej!

Oferujemy do sprzedania jasne i słoneczne 2 pokojowe mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze nowoczesnego bloku z 2005 roku, znajdujące się w atrakcyjnej lokalizacji Warszawa (przy ulicy Duńskiej). Na powierzchnię 54 m<sup>2</sup> składa się obszerny salon z wyjściem na balkon, sypialnia, widna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry (lokal niedawno odmalowany i, odświeżony"). Mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych. W cenie mieszkania pozostaje umeblowanie oraz sprzęty RTV/AGD widoczne na fotografiach. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowym atutem, zainstalowane ogrzewanie podłogowe w łazience oraz na korytarzu. Doskonała lokalizacja budynku, usytuowanym na spokojnym osiedlu o niskiej zabudowie. Jego położenie zapewnia bezpośrednią bliskość terenów zielonych, jak również infrastruktury miejskiej (w pobliżu m.in. markety, sklepy, punkty gastronomiczne i handlowo - usługowe), zachowującą równowagę między spokojem, a bliskością miejskich udogodnień. Nieruchomość dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowej komunikacji miejskiej. Miesięczny czynsz wynosi około - 800 zł.

Natychmiastowy termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425565
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	549 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	10 167 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	54 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 3
rok budowy	2005
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





