

Kawalerka z os. kuchnią/blisko Stawu Brodowskiego

*SPÓŁDZIELCZE - WŁASNOŚCIOWE z księgą wieczystą

Przedmiotem oferty jest mieszkanie 1 pokojowe z osobną kuchnią. Mieszkanie położone jest na 10 piętrze wysokiego bloku. Budynek znajduje się przy ul. Komuny Paryskiej nieopodal stawu Brodowskiego.

Całkowita powierzchnia mieszkania 28,5m2.

Mieszkanie składa się z:

- korytarza
- pokoju,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki (wanna) z WC.

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne z widokiem na panoramę miasta i zieloną okolice.

- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
- Mieszkanie jest bardzo ciepłe.
- Osobna kuchnia z oknem.
- Do mieszkania przynależy piwnica.
- W budynku nowa szybka winda.
- Dużo miejsc parkingowych w okolicy.
- Brak strefy płatnego parkowania.

Czynsz administracyjny w wysokości 522,13 zł (w tym zaliczki na ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci, ścieki, ubezpieczenia, fundusz remontowy), dodatkowe opłaty za prąd i gaz (tylko kuchenka).

We wrześniu 2023 zakupiony nowy sprzęt kuchenny:

- lodówka
- plyta gazowa z elektrycznym piekarnikiem.

Położenie budynku umożliwia zarówno szybkie dotarcie do ścisłego centrum miasta z pełną infrastrukturą handlową i usługową jak i terenów rekreacyjnych znajdujących się w niewielkiej odległości od budynku.

W pobliżu budynku rozbudowany węzeł komunikacyjny; liczne przystanki komunikacji miejskiej. W najbliższej okolicy znajdują się również: szkoła, przedszkole, żłobek, apteki, kościół, przychodnia weterynaryjna, sklepy, Fabryka Wody.

Mieszkanie idealne pod wynajem lub jako pierwsze mieszkanie.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425504
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	350 000 PLN
cena [m ²]	12 281 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	29 m ²
ilość pokoi	1
piętro	10 / 11
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	522 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



