

Sam lokal lub kompletny dochodowy biznes !

Szczecin - Dąbie o dużym natężeniu ruchu pieszo samochodowym z doskonałą komunikacją miejską i idealną infrastrukturą drogową z wjazdem na autostradę w stronę Berlina, z wjazdem na drogę szybkiego ruchu S3 w kierunku Poznania, Warszawy, Gdańska czy Wrocławia. W pobliżu Goleniowski Park Przemysłowy, lotnisko, stacja kolejowa, przystanki komunikacji miejskiej.

Dąbie to również jedno z największych jezior w Polsce z przystanią jachtową z ładną plażą oraz dostępem do akwenów Zalewu Szczecińskiego. Lokalizacja idealna pod względem logistycznym!

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjny lokal ulokowany na parterze przy głównej ulicy w ww lokalizacji (w tej chwili produkcyjno - handlowy) składający się z sali sprzedażowej, zaplecza, dwóch magazynów, hali produkcyjnej, kotłowni, pomieszczeń socjalnych z łazienką i natryskiem o łącznej powierzchni 185,85m2

Od frontu znajduje się wejście do sali sprzedażowej.

W 2002 roku została wymieniona instalacja elektryczna. W pomieszczeniach zainstalowano monitoring.

Do nabycia może być również cała technologia wraz z dobrze utrzymanym i działającym sprzętem tj. kotły, piece, mieszalka, ubijaczka, dzielarka itp. Zapraszam do kontaktu i prezentację nieruchomości.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



numer oferty	425503
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	599 000 PLN
cena [m ²]	3 223 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	186 m ²
ilość pokoi	12
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE
instalacje	WENTYLACJA, TELEFONICZNA, INSTALACJA PRZECIWPÓŻAROWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





