

## Kawalerka w centrum - świetna pod wynajem

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z naszą najnowszą wyłączością.

Przedmiotem sprzedaży jest kawalerka zlokalizowana w drugiej linii zabudowy. Oficyna połotwarta.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze. Klatka schodowa czysta i zadbana.

Na powierzchnię prawie 31m2 składają się:

- duży pokój - na podłodze panele, ściany gładzone i malowane,
- kuchnia z oknem - nowe meble i sprzęty,
- łazienka z wc - w glazurze i terakocie z prysznicem,
- przedpokój.

Dodatkowo przynależy piwnica o powierzchni 8m2.

Mieszkanie kilka lat temu było remontowane. Czyste i zadbane. Gotowe na nowego właściciela lub najemcę (obecnie wynajmowane).

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz przy dwóch osobach wynosi około 750, przy jednej 500 złotych. Dodatkowo prąd. W budynku jest gaz, ale w mieszkaniu został celowo odcięty przez obecnego właściciela.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425428
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	299 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 701 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	31 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	1 / 3
rok budowy	1900
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	550 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





