

## DUŻE MIESZKANIE 3 POKOJOWE NA SPRZEDAŻ

Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą ofertą sprzedaży 3-pokojowego mieszkania położonego w Goleniowie przy ul. Sportowej.

Lokal o powierzchni 71,20 m<sup>2</sup>, położony jest na III piętrze. Mieszkanie nie wymagające nakładów finansowych, gotowe do wprowadzenia, odświeżone i odmalowane.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon,
- 2 pokoje,
- oddzielna duża kuchnia z jadalnią,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,

Do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany gładzone,
- okna PCV,
- na podłogach panele i terkota,

UMEBLOWANIE WIDOCZNE NA ZDJĘCIACH MOŻE POZOSTAĆ W CENIE.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do zarządcy - ok. 800 zł (w tym: centralne ogrzewanie, opłaty zaliczkowe za utrzymanie części wspólnych, zimną i ciepłą wodą, śmieci, odprowadzanie nieczystości, fundusz remontowy, eksploatacja)
- dodatkowo prąd - wg zużycia, co 2 miesiące,

IDEALNA LOKALIZACJA.

Budynek położony jest w cichej i spokojnej części miasta. Przed blokiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Koszty związane z nabyciem lokalu:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC, taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	425426
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	515 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	7 233 PLN
miejsowość	GOLENIÓW
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	71 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 3
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



