

Lokal handlowo-usługowy Szczecin-Niebuszewo

Oferta na wyłączność

Sprzedam samodzielny lokal handlowo-usługowy w Szczecina w dzielnicy Niebuszewo. Lokal posiada swoją witrynę przy wejściu. Lokal nadaje się pod prowadzenie każdej działalności gospodarczej np. handel, usługi, produkcja, biuro rachunkowe, kancelarie notarialną, gabinety lekarskie itp. Przed budynkiem dwa miejsca parkingowe.

* Powierzchnia całkowita lokalu 80,16 m²

* Lokal składa się z 3 pomieszczeń:

- Sali sprzedaży o powierzchni 59,3 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.

- Pomieszczenia socjalnego z WC o powierzchni 8,15 m² wyposażony umywalkę i WC, całość w glazurze i terakocie.

- Magazynu o powierzchni 11,21 m² ściany gładzone malowane na podłodze terakota.

Lokal został wybudowany w 1999 roku.

- lokal bezczynszowy.

- instalacja alarmowa i sieci internetowej w każdym z pokoi biurowych.

- Ogrzewanie lokalu z własnego ogrzewania, przy zakupie dwóch lokali z własnego pieca gazowego.

Możliwość zakupu lokalu wraz z dobrze prosperującym najemcą.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425300
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 000 000 PLN
cena [m ²]	12 500 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	80 m ²
ilość pokoi	3
rok budowy	1994
rynek	WTÓRNY
materiał	BŁOCZKI
dodatkowe	WITRYNA
	WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE, GARAŻ
instalacje	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPÓŻAROWA, OGRZEWANIE



