

## Nowoczesne 3 pokoje mieszkanie Gumieńce N

**Na sprzedaż piękne mieszkanie 3-pokojowe z balkonem, na pierwszym piętrze niskiego bloku na osiedlu Nowa Cukrownia w Szczecinie**, oferującym nowoczesną architekturę w przyjaznej, niskiej zabudowie.

### Lokalizacja:

Jest to idealne miejsce dla każdego, kto szuka spokoju i komfortowego mieszkania.

Osiedle **Nowa Cukrownia** to piękne i ciche miejsce blisko miasta, z wieloma bezpłatnymi miejscami parkingowymi. W pobliżu liczne sklepy, przedszkole, szkoła, siłownia, plac zabaw.

### Opis nieruchomości:

Mieszkanie o powierzchni 66,61 m<sup>2</sup> składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym (28,61 m<sup>2</sup>)
- dwóch przytulnych sypialni (11,59 m<sup>2</sup> i 12,72 m<sup>2</sup>)
- funkcjonalnego holu (9,44 m<sup>2</sup>)
- łazienki z wanną (4,25 m<sup>2</sup>)

Mieszkanie jest jasne i słoneczne, otoczone zielenią. Na uwagę zasługuje nie tylko funkcjonalny układ pomieszczeń, ale również zastosowane rozwiązania ułatwiające organizację przestrzeni. W holu znajdują się wnękowa szafa w zabudowie, która gwarantują dużo miejsca do przechowywania. To mieszkanie stanowi idealne połączenie komfortu i funkcjonalności.

**W cenie nieruchomości wyposażenie** : wysokiej klasy sprzęt AGD, łóżko, kanapa.

**Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego- wchodzisz i mieszkasz!**

Polecam ze względu na komfortową lokalizację, wysoki standard wykończenia, oraz funkcjonalność.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425294
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	869 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	13 046 PLN
miejscowość	SZCZECIN
dzielnica	GUMIENCE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
powierzchnia	67 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	1 / 3
rok budowy	2017
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	495 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BETON
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



