

## Mieszkanie z balkonem po remoncie. Nowy budynek

Zostań pierwszym najemcą 3-pokojowego mieszkania z dużym balkonem!

Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w nowym budynku z windą i podziemną halą garażową. Całe wyposażenie mieszkania jest absolutnie nowe - wszystkie meble, instalacje, sprzęty AGD. Wprowadzając się nie musisz martwić się o nic - na miejscu znajdziesz całe podstawowe wyposażenie, małe i duże AGD (pralka, lodówka, kuchenka, lidlomix, czajnik, itp.).

Mieszkanie posiada 3-szybowe, drewniane okna nowego typu. W budynku znajduje się nowa, cichobieźna winda.

Na powierzchnię ponad 58 metrów apartamentu składają się:

- przedpokój 9,53 m<sup>2</sup> łączący wszystkie pomieszczenia nieruchomości
- duży salon o powierzchni 20,3 m<sup>2</sup> z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- przestronny balkon 9,00 m<sup>2</sup>
- sypialnia 10,42 m<sup>2</sup>
- sypialnia 10,76 m<sup>2</sup>
- łazienka z prysznicem i toaletą, pow. 4,55 m<sup>2</sup>
- druga toaleta z umywalką, pow. 1,33 m<sup>2</sup>

Okno posiada wschodnią ekspozycję z okien - mieszkanie nie nagrzej się w trakcie ciepłych dni.

Jest możliwość wynajęcia mieszkania wraz z dedykowanym miejscem postojowym w garażu podziemnym (dodatkowo 300 zł miesięcznie).

Wymagana kaucja w wysokości 4500 zł. Wynajem bez zwierząt. Czynnosc wynosi 530 zł, do tego dochodzi opłata za prąd według zużycia.

Nie zwlekaj i zadzwoń już dziś - takie okazje nie pojawiają się często!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425287
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	WYNAJEM
cena	3 700 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. ARKONSKIE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	57 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	2 / 7
rok budowy	2023
rynek	WTÓRNY
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	DREWNIANE NOWY TYP
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING, DOMOFON





