

## Przytulna kawalerka przy Parku Kasprowicza

Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu kawalerki położonej przy ul. Niemierzyńskiej na os. Niebuszewo.

Mieszkanie wolne od 1 sierpnia.

**OPIS MIESZKANIA:** Do wynajęcia komfortowa i widna kawalerka. Mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze 10-piętrowego wieżowca, jest w pełni umeblowane i wyposażone. Jego całkowita powierzchnia wynosi 27,37 m<sup>2</sup>. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W mieszkaniu znajduje się pokój, otwarta kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Nowo wyremontowana łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową, umywalkę, pralkę, WC i grzejnik drabinkowy. Pokój umeblowany jest w rozkładaną kanapę, szafę na ubrania, dwa stoliki z krzesłami oraz dwie komody - na jednej z nich stoi telewizor. Kuchnia składa się z mebli, lodówki z zamrażalnikiem, kuchenki elektrycznej dwupalnikowej, mikrofalówki, czajnika.

**OTOCZENIE:** W pobliżu prezentowanego mieszkania znajduje się Muzeum Techniki i Komunikacji, Park Kasprowicza, Technopark Pomerania, liczne punkty handlowo - usługowe (piekarnia, fryzjer, żabka, drogeria). Zaledwie 110 metrów jest do przystanku autobusowego linii nocnej 525 oraz przystanku tramwajowego linii 2, 3, 12, a 350 metrów - do przystanku autobusowego linii dziennych nr 51, 69, 78, 87, 89, 92, 99 oraz linii nocnych nr 523, 525, 530, 532.

**KOSZTY:** Do 1600 zł czynszu najmu należy doliczyć ok. 501,69 zł czynszu administracyjnego + opłaty za prąd.

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425285
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	WYNAJEM
cena	1 600 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
powierzchnia	27 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	10 / 10
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	502 PLN
standard	DOBRY
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



