

Hotel, Restauracja-Obiekt Komercyjny Police

Na sprzedaż: Wyjątkowy Obiekt Komercyjny w Centrum Polic? Hotel, Restauracja, Sala Konferencyjna

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjny obiekt komercyjny o powierzchni całkowitej około 258 m², zlokalizowany w centrum Polic.

Budynek znajduje się w odnowionej kamienicy i przeszedł gruntowny remont, co czyni go gotowym do rozpoczęcia działalności od zaraz. Idealna oferta dla inwestorów!

Opis nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa:** 188 m² (w pow. użytkowa nie jest wliczona kuchnia do restauracji i PUB)

- **Lokalizacja:** Centrum Polic, odnowiona kamienica

- Pomieszczenia:

9 pokoi hotelowych, każdy umeblowany w łóżka, telewizory oraz

wyposażony w łazienkę z kabiną prysznicową

1 apartament z trzema pokojami i łazienką

Restauracja z pełnym wyposażeniem kuchennym do produkcji potraw na masową skalę

Sala konferencyjna

Sala na dyskotekę

Recepcja

Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia

- **Media:** Internet, monitoring, alarm

Udogodnienia:

- **Ogrzewanie:** Piec gazowy dwu funkcyjny, zapewniający ciepło oraz ciepłą wodę-

- **Teren:** Ogrodzony, z placem o powierzchni około 600 m², oferującym miejsca parkingowe na 16 samochodów

- Dodatkowe opcje:

Możliwość zakupu wyposażenia kuchni i restauracji za dodatkową cenę

Możliwość postawienia wiaty gastronomicznej, tworząc ogród gastronomiczny na świeżym powietrzu

Możliwość zakupu przyległej działki budowlanej o powierzchni 860 m², w pełni uzbrojonej w wodę, kanalizację, prąd i gaz

Inwestycja:

Obiekt idealnie nadaje się do prowadzenia działalności hotelowej, gastronomicznej oraz organizacji konferencji i imprez.

Może również być wykorzystany pod inną działalność komercyjną, w zależności od potrzeb inwestora, np. działalność beauty.

Doskonała lokalizacja w centrum miasta zwiększa jego atrakcyjność i potencjał inwestycyjny.

Zapraszamy do kontaktu i na bezpłatną prezentację!

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej

numer oferty	425270
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	SPRZEDAŻ
cena	3 990 000 PLN
cena [m ²]	15 465 PLN
miejsceowość	POLICE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	258 m ²
rok budowy	1929
rynek	WTÓRNY
standard	DOBRY
przynależne	GARAŻ
instalacje	KOMPUTEROWA



nieruchomości w sercu Polic.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





