

## Jasne, 2 pokojowe mieszkanie Niebuszewo

**\*\* Na sprzedaż 2 - pokojowe mieszkanie DO WŁASNEJ ARANŻACJI wykończone w WYSOKIM STANDARDZIE \*\***

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU 2% PCC**

### Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko.

**Powierzchnia całkowita to ok. 50 m2, natomiast użytkowa ok.32m2:**

- 2 pokojowe,
- 2 poziomowe,
- ściany wygładzone - białe,
- łazienka wykończona w glazurze i terakocie - z miejscem na wannę,
- wysokiej jakości panele w całym mieszkaniu,
- nowe okna,
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna oraz gazowa,
- nowy piec gazowy dwubiegowy - ogrzewanie,
- klatka schodowa po remoncie.

Przed blokiem liczne **miejsca parkowania bezpłatne** oraz możliwość parkowania na podwórku.

### Opłaty:

Niski czynsz ok. 200 zł

### Lokalizacja:

sklepy tj. Lidl oraz żabka w pobliżu pętla tramwajowa oraz autobusowa, dzięki czemu w każdą stronę Szczecina z łatwością można się przemieszczać!

**W ofercie posiadam również drugie mieszkanie o podobnej powierzchni.**

**Serdecznie zapraszam na prezentację.**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	425251
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	345 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 900 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	50 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	4 / 4
rok budowy	1930
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	200 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	DREWNIANE NOWY TYP
typ kuchni	OTWARTA
przynależne	GARAŻ
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONITORING, D



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



