

2 pokoje z antresolą 70,46m2 balkon garaż!

Na sprzedaż mieszkanie dwu pokojowe z antresolą oraz balkonem w nowo powstałym bloku przy ulicy Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim.

Położone w niskim, trzy piętrowym budynku z cichobieżną windą oraz garażem podziemnym.

Mieszkanie w stanie deweloperskim do wydania. Zwolnienie z 2% PCC.

Na 70,43 m2 składa się:

- * Salon z aneksem kuchennym (22,72 m2) od strony zachodnio - południowej;
- * Sypialnia (11,89 m2) od strony południowo -zachodniej;
- * Łazienka (5,15 m2);
- * Wiatrołap (4,06 m2);
- * Antresola 26,64 m2.

Zakup miejsca postojowego, znajdującego się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na -1) za dodatkową opłatą 50 000 zł.

Komórki lokatorskiej za dodatkową opłatą 17 000 zł - 20 000 zł w zależności od wielkości.

Czynsz 258,40 zł (do czynszu należy doliczyć opłatę za wywóz nieczystości oraz za zimną wodę i ścieki)

Mieszkanie od słonecznej strony zachodnio - południowej,

- * posadzki mieszkań cementowe zatarte na gładko;
- * okna PCV biała;
- * drzwi wejściowe do mieszkań;
- * instalacja wodno - kanalizacyjna (podejścia, bez białego montażu);
- * instalacja centralnego ogrzewania;
- * ogrzewanie podłogowe w łazience;
- * grzejniki;
- * piec C.O kondensacyjny.

Inwestycja zakończona. Położona w zielonej części miasta przy parku miejskim im. Fryderyka Chopina.

WYŁACZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	425221
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	520 000 PLN
cena [m ²]	7 380 PLN
miejsowość	DRAWSKO
	POMORSKIE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	70 m ²
ilość pokoi	2
piętro	3 / 3
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	258 PLN
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ, KOMÓRKA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





