

Komfortowe 3 pokoje z garażem i piwnicą

Mieszkanie 3 pokojowe + oddzielna garderoba + miejsce postojowe w garażowcu + komórka lokatorska.

Na sprzedaż prezentujemy Państwu przestronne w pełni urządzone mieszkanie gotowe do zamieszkania składające się z:

pokoju dziennego o pow. ok. 24,15 m² wraz z otwartą kuchnią o pow. ok. 9,95 m² (po zmianach),

pokoju (sypialnia) o pow. 9,29 m²,

pokoju dziecięcego o pow. 9,68 m²,

przedpokoju o pow. ok. 7,77 m²,

garderoby o pow. ok. 5 m² (po zmianach - przebudowa i powiększenie schowka o pow. 2,52m²,

łazienki o pow. ok. 5,45 m².

Łącznie powierzchnia mieszkania **71,25 m² + balkon o pow. 3,7 m², indywidualnie zaaranżowany.**

Do mieszkania przynależna jest komórka lokatorska o powierzchni 3,32m² oraz duże miejsca parkingowe w hali garażowej - w cenie.

Ponadto, dostępne (indywidualny klucz) miejsce do przechowywania rowerów.

Mieszkanie zlokalizowane jest na spokojnym, otoczonym zielenią i bardzo zadbanym osiedlu. W ostatnim czasie blok został wyposażony w filtry zmiękczające wodę oraz podłączony do miejskiej sieci ciepłej obsługiwanej przez SEC.

Słoneczne i przestronne, z widokiem na plac zabaw, oddalone od drogi.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym pięttrze dwupiętrowego budynku.

Do centrum m. Szczecina jakieś 15 min., komunikacja miejska na wyciągnięcie ręki - 5 min. pieszo do przystanku autobusowego.

W pobliżu nowopowstałe centrum handlowe na Rondzie Hakena oraz sklepy: Netto, Lidl, Biedronka, Żabka, Czerowna Torebka (piekarnia, kwaciarnia, apteka), szkoła podstawowa/przedszkole w Przecławiu i Przylepie (rejon).

Przy budynku zlokalizowane są dodatkowe (ogólnodostępne) miejsca parkingowe.

Mieszkanie po odświeżeniu,umeblowane, gotowe do zamieszkania.

Wyposażenie które pozostaje na stanie mieszkania:

- meblowe: SALON (kanapa, stolik kawowy, dywan, drewniana komoda), KUCHNIA (zabudowa

kuchenna (stolarska) na wymiar, wymieniana 3 lata temu), SYPIALNIA (nowe łóżko, stoliki nocne),

POKÓJ DZIECIĘCY (szafa, dwa regały, biurko wraz z fotelem obrotowym, łóżko), PRZEDPOKÓJ (duże

numer oferty	425216
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	879 000 PLN
cena [m ²]	12 337 PLN
miejsowość	WARZYMICE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	71 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	2015
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	690 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA, LOGGIA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING, DOMOFON



lustro, ławeczka, konsolka, duża szafa (150 cm), wieszak).

- RTV/AGD: telewizor, zmywarka 60 cm, lodówka, piekarnik, pralka, suszarka do prania (zakupiona w tym roku).

Polecam z uwagi na lokalizację oraz wysoki standard wykończenie wnętrza.

Zapraszamy do obejrzenia!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



