

## 2 pokoje z balkonem Wyzwolenia Galaxy

Mam przyjemność zaprezentować Państwu rozkładowe 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej - 32,18 m<sup>2</sup>,

### LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się na ul Wyzwolenia. W pobliżu szkoła, CH Galaxy, sklepy, apteki i poczta. Ma doskonałą komunikację z każdym kierunkiem miasta, Przystanki zarówno autobusowe jak i tramwajowe.

### O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość ulokowana jest na 7 piętrze w 8 piętrowym bloku z wielkiej płyty z lat 60 tych, mieszkanie rozkładowe, bardzo dobrze nasłonecznione. Mieszkanie wymaga odświeżenia. W mieszkaniu jest cicho i nie słychać sąsiadów, ani odgłosów ulicy - okna są od strony podwórka. Podwórko z miejscami parkingowymi bez strefy płatnego parkowania, dużo zieleni i plac zabaw.

W mieszkaniu położona terakota w salonie. panele w sypialni, okna plastikowe. Piony wymienione. Niski czynsz do wspólnoty: 399 zł wraz z zaliczką na ogrzewanie oraz funduszem remontowym. Ogrzewanie miejskie, CWU z przepływowego ogrzewacze elektrycznego, gaz odłączony, rury w mieszkaniu.

Na całkowitą powierzchnię użytkową mieszkania, tj. 32,18 m<sup>2</sup> składa się:

- salon z aneksem kuchenny,
- sypialnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój
- balkon zabudowany.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425199
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	340 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	10 566 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	32 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	7 / 8
rok budowy	1968
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	399 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





