

## 2 pokoje z potencjałem do remontu na Niebuszewie!

Oferujemy do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze kamienicy w bardzo dobrej lokalizacji dzielnicy Niebuszewo - Bolinko. Na powierzchnię 45,71 m<sup>2</sup> składa się salon, sypialnia, kuchnia z wyjściem na balkon (loggia), łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania - do remontu. Do mieszkania przynależy również duża piwnica (10 m<sup>2</sup>). Ogrzewanie miejskie, natomiast ciepła woda ogrzewana piecem gazowym. Doskonała lokalizacja nieruchomości, w pobliżu m.in. markety, sklepy, szkoły, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele innych. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające bezproblemowe i bezpłatne parkowanie. Atutem, niskie opłaty czynszowe - około 500 zł miesięcznie (wraz z funduszem remontowym). Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425192
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	369 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 073 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	46 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	500 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



