

## Police, 2 pokoje do wprowadzenia na parterze

### Na sprzedaż: Mieszkanie 2-pokojowe w Policach? Idealne na Inwestycję

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 44 m<sup>2</sup>, zlokalizowane na parterze odnowionej kamienicy w Policach.

Lokal przeszedł gruntowny remont, co czyni go gotowym do zamieszkania lub wynajmu od zaraz. To doskonała okazja inwestycyjna!

#### Opis nieruchomości:

**Powierzchnia:** 44 m<sup>2</sup>

**Lokalizacja:** Parter, odnowiona kamienica w Policach

#### Pomieszczenia:

- 2 umeblowane pokoje (łóżka w każdym z pokoi)
- Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia
- Łazienka z kabiną prysznicową

#### Wyposażenie i udogodnienia:

- **Ogrzewanie:** Piec gazowy dwu funkcyjny, zapewniający ciepło oraz ciepłą wodę
- **Kuchnia:** Nowoczesne meble i sprzęty AGD, gotowe do użytku
- **Dodatkowe opcje:** Możliwość zakupu garażu przed budynkiem za dodatkową opłatą

#### Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Polic.

Bliskość sklepów, szkół, przedszkoli oraz przystanków komunikacji miejskiej zapewnia komfort codziennego życia.

#### Inwestycja:

Mieszkanie świetnie nadaje się na wynajem, co czyni je atrakcyjnym gotowcem inwestycyjnym.

Wyposażenie oraz stan techniczny nieruchomości umożliwiają natychmiastowe uzyskanie dochodu z wynajmu.

Mieszkanie jest beczynszowe.

#### Zapraszamy do kontaktu i na bezpłatną prezentację!

**Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej nieruchomości w Policach.**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	425145
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	355 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 068 PLN
miejsowość	POLICE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	44 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

