

Lokal na wynajem na osiedlu zamkniętym

Na wynajem lokal niemieszkalny zlokalizowany na parterze niskiego budynku mieszkalnego w dzielnicy Niebuszewo.

Nieruchomość o powierzchni 129,80 m2 obecnie składa się:

- * hall wejściowy wraz z recepcją 17,16 m2
- * pomieszczenie biurowe 12,09 m2
- * pomieszczenie salonowe 21,69 m2
- * sala konferencyjna 22,41 m2
- * pomieszczenie biurowe 12,06 m2
- * sala spotkań 10,28 m2
- * korytarz 5,32 m2
- * toaleta 3,30 m2
- * kuchnia 4,12 m2
- * magazyn 15,53 m2 z wyjściem na patio

Ściany działowe, pierwotnie lokal był jako open space.

Pomieszczenia klimatyzowane.

Lokal posiada prywatne miejsce parkingowe w garażu w cenie najmu.

Czynsz 6 000 zł netto. Czynsz administracyjny 623 zł w tym także fundusz remontowy plus prąd.

Ogrzewanie obecnie podłogowe - elektryczne, możliwość przywrócenia ogrzewania miejskiego.

Przeznaczenie lokalu na działalność nieuciążliwą. Osiedle zamknięte.

Możliwość także kupna nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	425130
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	WYNAJEM
cena	6 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	130 m ²
ilość pokoi	7
rok budowy	2014
rynek	WTÓRNY
materiał	SILIKAT
dotatkowe	WITRYNA
	WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE
instalacje	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
źródło C.W.	SIEC MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,C.O. Z SIECI MI



