

3 pokojowe mieszkanie z garażem Szczecin Warzymice

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania znajdującego się w Warzymicach (Szczecin).

Mieszkanie o powierzchni 55,45 m² składa się z trzech przestronnych i jasnych pokoi, w tym salonu z aneksem kuchennym, z którego prowadzi wyjście na bardzo duży narożny balkon z markizą.

Pomimo pozornie niewielkiego metrażu, mieszkanie posiada świetny układ, co sprawia, że każdy pokój wydaje się przestronny i funkcjonalny-idealny dla rodziny z dzieckiem!

Mieszkanie jest dobrze doświetlone, z pięknym widokiem na zielen z okien. Wszystkie okna wyposażone są w rolety zewnętrzne, co zapewnia odpowiednią prywatność i ochronę przed słońcem. Okolica jest bardzo cicha, a sąsiedztwo przyjazne i spokojne. Pełna infrastruktura osiedla obejmuje dwa place zabaw, orlika oraz siłownię pod chmurką. Osiedle jest strzeżone, z szlabanem na pilota, co zapewnia dodatkowe poczucie bezpieczeństwa.

Budynek został wybudowany w 2007 roku, a mieszkanie jest w pierwszym rękach od początku. Istnieje możliwość dokupienia garażu o powierzchni około 15 m² za dodatkową opłatą 90 tysięcy złotych, który obejmuje miejsce na dwa samochody (przed garażem również jest zewnętrzne miejsce).

Czynsz wynosi 620 zł przy trzech osobach i obejmuje ogrzewanie, wodę ciepłą i zimną. Fundusz remontowy wynosi 175 zł. Osiedle posiada własną kotłownię/piec, co przekłada się na stabilne koszty eksploatacji. Klatki schodowe są szerokie, czyste i zadbane.

Do mieszkania przynależna piwnica około 2,5m².

Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i całym wyposażeniem, które są już wliczone w cenę. To idealne miejsce do życia, otoczone zielenią i zapewniające kameralność.

Zapraszam do umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tego miejsca. To może być idealne rozwiązanie dla Ciebie i Twojej rodziny. Serdecznie zapraszamy. Prezentacja możliwa jest każdego dnia. Chętnie pokażemy Ci to miejsce na żywo.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	425097
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	630 000 PLN
cena [m ²]	11 362 PLN
miejsowość	WARZYMICE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	55 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	2007
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	620 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	INNY
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. WŁASNE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMOFON



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



