

Dom w Brzózkach z przestronną działką

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu, znajdującego się w malowniczej miejscowości Brzózki, położonego na przestronnej zagospodarowanej działce o powierzchni 1554m².

Powierzchnia nieruchomości wynosi 158 m² i składają się na nią:

PARTER:

- przestronny umeblowany salon z wyjściem na klimatyczny taras, prowadzący do ogrodu
- widna kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętami AGD
- pokój
- łazienka z kabiną prysznicową
- pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój

Z domu prowadzi wyjście do garażu o powierzchni 24 m².

Na poddasze prowadzą piękne dębowe kręte schody.

PODDASZE:

- 2 rozkładowe pokoje o powierzchniach: 17,2 m² i 16m²
- sypialnia wraz z garderobą o łącznej powierzchni 24m²
- osobna garderoba
- łazienka z wanną
- korytarz

Niewątpliwego uroku dodaje kominek, który może służyć wyłącznie rekreacyjnie, ale jest również możliwość dogrzewania nim nieruchomości (kominek z rozprawdzeniem).

Ogrzewanie domu odbywa się poprzez zastosowanie pompy ciepła, natomiast ciepła woda w okresie wiosenno - letnim pochodzi z paneli solarnych.

Poprzez zastosowanie nowych źródeł energii - dom jest bardzo ciepły i ekonomiczny.

Budynek ocieplony: ściany styropianem o gr. 15 cm, poddasze wełną skalną o gr. 20 cm.

Dodatkowym atutem jest zamontowana klimatyzacja na poddaszu!

Na całej powierzchni parteru oraz w łazience na piętrze rozprawdzona została instalacja ogrzewania podłogowego.

Dom posadowiony został na działce o powierzchni 1554m². Działka jest zagospodarowana z licznymi nasadzeniami, drzewkami. Część działki została zagospodarowana jako rekreacyjna i wypoczynkowa - z miejscem na grilla oraz altanką wypoczynkową. Dodatkowo na działce znajduje się drewnutnia i domek na niezbędne narzędzia ogrodowe - co jest niewątpliwym atutem.

Okolica bardzo cicha i spokojna. W sąsiedztwie las, łąki, w odległości około 1 km Zalew Szczeciński.

Nieruchomość idealna dla osób ceniących przestrzeń, spokój i obcowanie z naturą!

Polecam i zapraszam na prezentację!

numer oferty	425034
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 320 000 PLN
cena [m ²]	8 354 PLN
miejscowość	BRZOZKI
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
powierzchnia	158 m ²
powierzchnia użytkowa	158 m ²
powierzchnia działki	1 554 m ²
ilość pokoi	5
rok budowy	2009
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	PUSTAK
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA, SOLAR
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





