

Mieszkanie dla rodziny- blisko jeziora, lasy

Idealna oferta dla rodzin! **Poniżej ceny rynkowej!**

Mieszkanie położone w pobliżu jeziora w cichej i malowniczej części Myśluborza w bardzo bliskim sąsiedztwie centrum handlowego z wieloma sklepami, parku, plaży, kościoła i szkoły podstawowej. W okolicy ścieżki rowerowe, plac zabaw, stacje paliw.

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjne **mieszkanie beczynszowe / część domu z przynależnym ogródkiem** (ok 500 m2). Lokal położony jest na pierwszym piętrze dobrze utrzymanego domu dwurodzinnego (nowa elewacja zewnętrzna, dach po remoncie). Samodzielne wejście do lokalu mieszkalnego - komfort użytkowania. Miłe sąsiedztwo. Otoczenie stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne/ wielorodzinne.

Możliwość wjazdu i parkowania na ogrodzonej posesji.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi **70,18 m2** (powierzchnia ujawniona w kw 51 m2), na którą składają się dwa poziomy:

1 POZIOM:

- salon, pokój sypialny, mały pokój dziecięcy/garderoba, łazienka, kuchnia, przedpokój, duży balkon/taras.

2 POZIOM/ poddasze użytkowe:

-3 pomieszczenia: holl nadający się na salonik tv lub przejściowy pokój oraz duża sypialna i garderoba/biuro lub po prostu mały dodatkowy pokój sypialny.

Ściany malowane, częściowo wyłożone płytkami ceramicznymi (kuchnia, łazienka), częściowo tapetami. Podłogi wyłożone panelami, częściowo płytkami. Nieruchomość w stanie dobrym/bardzo dobrym, gotowa do zamieszkania.

Do mieszkania przynależy duża piwnica (ok. 20 m2) oraz pomieszczenie gospodarcze (ok. 10m2).

Zadbany ogród z licznymi nasadzeniami, wiatą grillową i strefą rekreacyjną umili każdy Twój dzień.

Opłaty za media zgodnie ze stanem liczników/według zużycia.

Lokal wyposażony w instalacje: wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną oraz grzewczą.

Ogrzewanie - ekogroszek z możliwością podłączenia gazu (przyłącze przy granicy nieruchomości).

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Oferta Idealna **dla rodzin poszukujących cichego i spokojnego miejsca do życia.**

Zapraszam na prezentację - ze względu na duże zainteresowanie ofertą prosimy o pilny kontakt w celu umówienia prezentacji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	425019
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	385 000 PLN
cena [m ²]	5 487 PLN
miejsowość	MYSLIBORZ
lokalizacja	PRAWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	CZĘŚĆ DOMU
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	70 m ²
ilość pokoi	4
piętro	1 / 1
rok budowy	1960
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	200 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	OTWARTA
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK
ogrzewanie	EKOLOGICZNE, INNE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMOFON



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





