

## Kawalerka z oddzielną kuchnią- Szczecin, Pogodno

MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU PRZEZ OSOBY SPOZA UE!  
Prestiżowa dzielnica Szczecina - Pogodno.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnej i jasnej kawalerki o powierzchni 27 m2 w skład której wchodzi:

- pokój dzienny,
- kuchnia z oknem,
- łazienka,
- przedpokój.

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze niskiego bloku z lat 70-tych. Z okna salonu widok na zielen i drzewa co zapewnia komfort i prywatność podczas użytkowania.

Klatki czyste, zadbane i szerokie. Do mieszkania przynależna piwnica. Otoczenie bloku zielone i przyjemne dla oka. Duży dziedziniec na którym możemy się relaksować w słoneczne dni.

Na podłogach w pokoju i korytarzu położone są panele, w kuchni i łazience terakota na podłodze, a na ścianach glazura.

Trzy lata temu w mieszkaniu przeprowadzony został remont - wymieniono instalacje, zamontowano 3 szybowe okna PCV oraz drzwi antywłamaniowe. Mieszkanie nie wymaga remontu.

Przy budynku znajdują się liczne darmowe miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Niskie koszty utrzymania mieszkania- czynsz 400zł miesięcznie.

Ogrzewane z sieci miejskiej, ciepła woda z bojlera, kuchenka gaz.

W budynku znajduje się telewizja kablowa, internet, domofon.

W pobliżu liczne sklepy, restauracje, szkoły, banki, rynek Pogodno, apteki, przystanki tramwajowe i autobusowe.

Stan prawny mieszkania: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.  
Możliwość zakupu przez obywateli Ukrainy!

Zapraszam do kontaktu, oraz umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tej nieruchomości!

Mieszkanie jest idealne dla singla, pary, studenta, dla osób starszych czy jako mieszkanie pod inwestycję!

Polecam i zachęcam!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424973
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	329 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	12 185 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
rodzaj nieruchomości	BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	27 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	1 / 4
rok budowy	1978
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE NA ULICY
źródło C.W.	BOJLER
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



