

Przytulny dom nad jeziorem - Parlino

Parterowy dom wolnostojący zlokalizowany w miejscowości Parlino, gmina Stara Dąbrowa, w powiecie stargardzkim.

DZIAŁKA

Nieruchomość posadowiona na dużej działce o powierzchni 1718 m², w bliskiej odległości od jeziora Parlińskiego.

W okolicy luźna zabudowa jednorodzinna.

Dom znajduje się w bocznej ulicy, a dodatkowo usytuowany jest w głębi działki, co dodaje mu intymności i wpływa na zwiększenie komfortu życia. Z obszernego ganku rozpościera się widok na pobliskie Jezioro Parlińskie.

BUDYNEK

Dom wybudowany został według projektu "BOOM-BUUM" w 2005 roku. Jego powierzchnia wraz z garażem wynosi 149,5 m².

Z wiatrołapu prowadzi wejście do pokoju dziennego tworzącego z halle i jadalnią otwartą przestrzeń - 44,8 m².

W salonie znajduje się duże okno tarasowe z wyjściem na ogród. W tej części jest też klimatyczny kominek.

Duża jasna kuchnia z przycudnym widokiem na jezioro.

Korytarz prowadzi do dwóch sypialni o powierzchni 14,6 m² oraz 18,4 m² oraz do dwóch łazienek - mniejszej z kabiną prysznicową oraz większej z wanną.

W bryle budynku znajduje się też garaż o powierzchni 24,5 m² oraz kotłownia.

Dach pokryty gontem, z zamontowaną instalacją fotowoltaiczną o mocy 3,4 kW.

Możliwość zaadaptowania poddasza.

Za domem znajduje się duży ogród z bujnie rosnącą zielenią i licznymi drzewami, będący idealną przestrzenią do relaksu i odpoczynku.

Media na działce: prąd, woda miejska, gaz ze zbiornika Gaspol o pojemności 2700 m³, przydomowa oczyszczalnia ścieków - 2 000 litrów

OGRZEWANIE

Ogrzewanie z pieca gazowego, ciepła woda z boileru elektrycznego (90 litrów)

Dodatkowe ogrzewanie domu kominkiem, który ma zamontowaną specjalną turbinę rozprowadzającą ciepło do pomieszczeń.

W całym domu kaloryfery.

OKOLICA

Piękna i klimatyczna okolica. W bliskiej odległości znajduje się jezioro Parlińskie, pola i lasy.

Dobry dojazd do Stargardu - 15 km, do Maszewa - 5 km. Do Szczecina około 45 km.

Ta oferta spodoba się osobom ceniącym ciszę i spokój, pragnącym odpocząć od wielkomiejskiego zgiełku, marzącym o bliskości natury. Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

| | |
|------------------------|------------------------|
| numer oferty | 424935 |
| nieruchomość | DOM |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 850 000 PLN |
| cena [m ²] | 5 686 PLN |
| miejscowość | PARLINO |
| lokalizacja | PRAWOBRZEŻE |
| rodzaj nieruchomości | WOLNO STOJĄCY |
| forma własności | WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 150 m ² |
| powierzchnia użytkowa | 150 m ² |
| powierzchnia działki | 1 718 m ² |
| ilość pokoi | 3 |
| rok budowy | 2005 |
| rynek | WTÓRNY |
| kształt działki | PROSTOKĄT |
| standard | DOBRY |
| materiał | YTONG |
| typ kuchni | ODDZIELNA |
| ilość łazienek | 2 |
| przynależne | GARAŻ, OGRÓDEK |
| instalacje | ELEKTRYCZNA, GAZOWA |
| źródło C.W. | BOJLER |



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





