

## Żelechowa 2 pokoje II p. 489 000 zł

Przytulne i komfortowe mieszkanie 49,4 m2, składające się z 2 rozkładowych pokoi, osobnej kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.

Mieszkanie usytuowane jest na II piętrze kamienicy z lat 60, w cichej i spokojnej dzielnicy Żelechowa. Lokal bardzo przestronny po generalnym remoncie w 2024 roku, wyposażony iumeblowany -gotowy do zamieszkania.

Przytulne i komfortowe mieszkanie, składające się z 2 rozkładowych pokoi, osobnej kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.

Plastikowe okna, ogrzewanie gazowe. W kuchni nowe sprzęty AGD. W łazience kabina prysznicowa. Widok z okien na cichy i bezpieczny dla dzieci teren. Spokojne sąsiedztwo, budynek położony z dala od ruchliwych głośnych ulic.

W okolicy kilka małych sklepów spożywczych, kościół, szkoła, apteka oraz kilka linii autobusowych 58,59, 99. Do mieszkania przynależy piwnica. Parking bezpłatny, a od strony podwórka zamykany brama na pilota tylko dla mieszkańców.

Opłaty miesięczne 311 zł w tym zaliczka na zimną wodę, odpady komunalne i fundusz remontowy.

Mieszkanie posiada księgę wieczystą i stanowi odrębną własność.

Do wydania od ręki.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424902
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	489 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 899 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ZELECHOWA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	49 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	2 / 2
rok budowy	1960
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	311 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	BŁOCZKI
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE







