

## Okazja! 3 pok. Mierzyn/Skarbimierzyce z balkonem

**Okazja mieszkanie w standardzie deweloperskim do wydania od dziś! W przypadku Klientów kredytowych nie płacisz odsetek do banku przez 2 lata co przy takiej kwocie to minimum 60 000!**

Budynek wykończony w wysokim standardzie, klatki schodowe wyłożone wysokiej jakości podłogami z kamienia. Kameralne zielone i spokojne osiedle zaledwie 10 min od Centrum miasta Szczecin.

Mieszkanie w standardzie deweloperskim podwyższonym, ustawne o funkcjonalnym rozkładzie.

Wystawa okienna od strony wschodniej z pięknym widokiem na zieleń. Mieszkanie bardzo jasne, ustawne i funkcjonalne.

Składa się z salonu z aneksem kuchennym z **pięknym widokiem na zieleń o** powierzchni 31,57 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon, dwóch sypialni o pow. 9,60 i 9,31 m<sup>2</sup> z miejscem na szafę/garderobę, łazienki o pow. 4,92 m<sup>2</sup>, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego/garderoby o łącznej pow. 4,27 m<sup>2</sup>. Garderoba/pomieszczenie gospodarcze znajduje się pomiędzy sypialnią, a łazienką, wejście do sypialni zostało przeniesione na drugą ścianę, Do powstałego pomieszczenia zostały przeniesione instalacje do podłączenia prali i suszarki.

W mieszkanku dodatkowo przez Właścicielkę zostało wykonane ogrzewanie podłogowe (koszt ogrzewania około 30 000zł) gazowe w całym mieszkaniu oraz zmiękcacz wody z przeniesieniem instalacji (około 10 000zł).

Oferta bardzo atrakcyjna ze względu na świetne położenie mieszkania, możliwość wydania od zraz i podwyższony standard deweloperski!

Właścicielka w cenie mieszkania udostępni kilka projektów łazienki oraz projekt kuchni.

Jest możliwość skorzystania z zaufanej ekipy remontowej wskazanej przez Właścicielkę mieszkania.

Bardzo niskie koszty utrzymania czynsz około 250zł.

Do mieszkania przynależne miejsce postojowe przy wejściu do klatki w cenie 15 000PLN.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424896
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	500 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 333 PLN
miejsowość	SKARBIMIERZYCE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	60 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	250 PLN
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





