

## Wyjątkowy dom do jeziora tylko 300 m

Dom w Wełtyniu tylko 300 m od pięknego jeziora. Dom wybudowany w 1926 r, generalny remont przeszedł parę lat temu. W międzyczasie był odświeżany. Położony w centralnej części wsi, w cichej uliczce. Duża zagospodarowana działka na której posadowiony jest dom, oraz 2 inne budynki. Kiedyś wykorzystywane w gospodarce, obecnie po remoncie mogą służyć innym celom.

Parter to: przedpokój, salon z kominkiem, kolejny duży pokój, kuchnia z jadalnią. Drewniane schody prowadzą na I piętro, gdzie znajdują się 4 pok, garderoba i łazienka. Oba poziomy mają po ok 120 m2 Dom jest umeblowany (wszystkie meble mogą pozostać w cenie nieruchomości)

Ogrzewany ekogroszkiem i kominkiem. Posiada ekologiczną oczyszczalnię ścieków. Piękne duże piwnice ze stałą temperaturą powietrza to dodatkowy atut dla rodziny, która nabędzie tą nieruchomość. Teren działki pięknie utrzymany. Powierzchnia stodoły to 170 m2, pomieszczenia gospodarcze to 110 m2. Wieś spokojna, nowoczesna, jest sklep, kościół, przystanek autobusowy, ścieżki rowerowe. Do Gryfina gdzie jest przejście graniczne jest 6 km, do S3 3 km. Dojazd na prawobrzeże Szczecina zajmuje 10-15 min

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	424880
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 180 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	4 917 PLN
miejsowość	WEŁTYN
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	240 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	220 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	1 450 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	6
rok budowy	1926
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
długość działki	43
szerokość działki	36
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	2
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	KOMINEK



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.











