

### 3 pokoje, balkon, miejsce parkingowe!

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne, trzypokojowe mieszkanie z balkonem i miejscem parkingowym, położone przy ul. Marii Dąbrowskiej na osiedlu Majowym w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w 11-piętrowym budynku z roku 1986.

Oferowane mieszkanie, to lokal o powierzchni ok. 64 m<sup>2</sup>, na który składają się duży i jasny salon (ok. 23 m<sup>2</sup>) z wyjściem na przestronny balkon, dwa pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka i odrębna toaleta. Mieszkanie jest rozkładowe, wszystkie pokoje są ustawne, całe mieszkanie jest wyjątkowo funkcjonalne. Kuchnia wyposażona jest w meble w zabudowie, wykonane około dwa lata temu pod indywidualny projekt, które wraz ze sprzętem AGD pozostają w cenie mieszkania. W łazience wyjątkowo duża i wygodna kabina prysznicowa, również ok. 2-3 letnia. W przedpokoju szafa typu Komandor.

UWAGA! Dostępne indywidualne miejsce parkingowe za miesięczną opłatę 150 zł. Do mieszkania przynależy piwnica, a także komórka lokatorska na piętrze.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, ogrzewanie miejskie. Czynsz administracyjny ok. 1060 zł. w tym fundusz remontowy w kwocie 124 zł oraz zaliczki na wodę i ogrzewanie.

Budynek po termomodernizacji, bardzo dobrze utrzymana i czysta klatka schodowa zabezpieczona domofonem, nowa winda.

Lokalizacja świetnie skomunikowana z innymi częściami miasta, w najbliższej okolicy znajdują się galerie handlowe, sklepy, gabinety lekarskie, banki, szkoły i przedszkola.

Mieszkanie idealne dla rodziny, ale jest równie doskonałe dla osób, które cenią sobie przestrzeń!

Zapraszamy do na prezentację, warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424826
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	565 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 884 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. MAJOWE
rodzaj nieruchomości	WIEŻOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	64 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 11
rok budowy	1986
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	1 050 PLN
standard	DO ODSWIEŻENIA
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, KOMÓRKA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





