

Mieszkanie 3 pokoje | 73,6m² | balkon | 1992 rok

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż przestronne mieszkanie w pobliżu parku - Ogród Jordanowski
 - ul. 5 Lipca na pograniczu Centrum Śródmieście i Pogodna
 - 3 pokoje rozkładowe z pomieszczeniem na pralkę, balkonem i piwnicą
 - pow. 73,60 m²
 - 3. piętro niskiego budynku z 1992 roku z szeroką klatką schodową
 - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

Na nieruchomość składają się:

- salon (ok 28 m²) z wyjściem na balkon (ok 6,2 m²)
- kuchnia (ok 6,5 m²)
- pokój z dużą zabudową garderobianą (ok 17 m²)
- pokój (ok 10 m²)
- łazienka z prysznicem i WC (ok 3,5 m²)
- pomieszczenie gospodarcze | pralnia | (ok 1 m²)
- korytarz (ok 4 m²)
- piwnica (ok 3 m²).

MIESZKANIE:

Mieszkanie przestronne, w pełni rozkładowe, bardzo zadbane sprzedawane od pierwszych właścicieli. Wszelkie naprawy i remonty robione na bieżąco. Ściany są wygładzone, pomalowane ciepłymi kolorami. Słoneczny salon (ok 28m²) z balkonem oraz większy pokój (ok 17m²) ulokowany od strony południowo zachodniej a sypialnia oraz kuchnia od północno wschodniej co stanowi idealną ekspozycję pomieszczeń.

Czynsz do spółdzielni ok. 988 zł (w tym m.in.: ogrzewanie, ciepła woda, eksploatacja, f. remontowy, odpady) - dodatkowo tylko prąd i gaz.

BUDYNEK I OKOLICA:

Blok z cegły z 1992 roku z szeroką klatką i niskimi stopniami zarządzany przez kameralną spółdzielnię Zamek. Przy budynku ogólnodostępne miejsca parkingowe (brak strefy płatnego postoj). Park - Ogród Jordanowski z placem zabaw oddalony jest zaledwie o 200 metrów od budynku. W pobliżu znajdują się również: przedszkola, szkoła podstawowa, CH Turzyn (1,1 km), Netto (500 m), przystanki tramwajowe 2,5,7,8,9 (400 m), autobusowy 86 (350 m), w przyszłości podmiejska stacja kolejowa (500 m), kościół, przychodnia, restauracje i inne budynki użyteczności publicznej.

Oferta wyłącznie u nas? do zobaczenia na prezentacji:)

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	424825
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	649 000 PLN
cena [m ²]	8 818 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE-CENTRUM
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	74 m ²
ilość pokoi	3
piętro	3 / 5
rok budowy	1992
rynek	WTORNY
czynsz administracyjny	988 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA, LOGGIA
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



