

3 pokoje na Kaliny po remoncie

Planujesz skredytować to marzenie? zadzwoń.

Idealne mieszkanie dla rodziny lub pary. Świetnie i ergonomicznie urządzone, po generalnym remoncie (wymieniona instalacja wod-kan i elektryczna).

Położone na IV piętrze w wieżowcu XII piętrowym z windą, nowocześnie urządzone 3 pokojowe mieszkanie z **BALKONEM**.

Rozkładowe, położone w kierunku dwóch stron świata (wsch-zach)

Na powierzchnię **59,7m²** składają się:

KUCHNIA

WC

ŁAZIENKA

POKÓJ DZIECIĘCY

SALON

SYPIALNIA z przestrzenią do pracy i **balkonem**

Wyposażenie: kuchnia w zabudowie (wyposażona w kuchenkę gazową i piekarnik Amica, lodówkę LG, zmywarkę Bosch), korytarz: szafy w zabudowie, pokój dziecięcy - zostanie bez umeblowania, salon: pozostają tylko meble w zestawie, bez stolika kawowego, sofy oraz stołu z krzesłami; sypialnia: pozostaje szafa w zabudowie.

Mieszkanie doskonale utrzymane, regularnie odświeżane.

KOSZTY UTRZYMANIA: czynsz administracyjny OBECNIE: 4 osoby (w tym jedna na miejscu pracująca zdalnie) **990 zł** zawiera: zaliczki na CW, ZW, ogrzewanie, prąd wg zużycia

LOKALIZACJA: Osiedle Kaliny niedaleko centrum Szczecina, w okolicy liczne sklepy, szkoła z basenem, przedszkole, komunikacja miejsca w niewielkiej odległości.

UWAGA: **TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI 11.2024**, pod warunkiem uzyskania środków ze sprzedaży około **SIERPNIĄ 2024** roku (umowa końcowa lub przedwstępna). Warto poczekać.

Zapraszam na prezentację. Zaproponuj swoją cenę.

?

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	424805
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	559 000 PLN
cena [m ²]	9 363 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. KALINY
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z
	KW
powierzchnia	60 m ²
ilość pokoi	3
piętro	4 / 8
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	990 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	ODDZIELNA
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





