

## 4 POKOJOWE MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą 4 pokojowego mieszkania położonego w Łobzie, przy ul. E. Orzeszkowej, położony na IV piętrze, w bloku wielorodzinnym

Lokal o powierzchni 67,70 m<sup>2</sup>, składa się z salonu z wyjściem na balkon, 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 9,20 m<sup>2</sup>.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany boazeria PCV,
- podłogi - płytki i panele,
- drzwi wejściowe,
- okna PCV,
- panele w pokojach, w łazience i przedpokoju - płytki,
- umeblowana kuchnia,
- łazienka wyposażona w wannę, pralkę.

### OPLĄTY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - ok. 800,00 zł (przy 2 osobach) w tym: opłaty zaliczkowe za utrzymanie nieruchomości administracja, eksploatacja, śmieci, ciepła i zimna woda i ścieki, fundusz remontowy, ogrzewanie,

- prąd - wg zużycia,

- gaz - wg. zużycia.

Mieszkanie w dobrej lokalizacji, na osiedlu place zabaw, blisko szkoła podstawowa, apteka, sklepy.

### Koszty związane z nabyciem lokalu:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC, taksza notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu

- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

### ZAPRASZAMY DO KONTAKTU.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

numer oferty	424800
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	340 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	5 022 PLN
miejsowość	ŁOBEŻ
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	68 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
piętro	4 / 4
rok budowy	1990
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	800 PLN
standard	DOBRY
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





