

## Tęczowe Ogrody, balkon, piwnica, antreksola

W ofercie sprzedaży mieszkanie zlokalizowane na Os. Tęczowe Ogrody w Warzycicach.

Mieszkanie o pow. 32 m<sup>2</sup> składa się z:

- pokoju dziennego połączonego z kuchnią
- łazienki z toaletą
- poddasza pełniącego funkcję sypialni.

Z pokoju dziennego wyjście na balkon.

Na podłodze panele, ściany wygładzone i pomalowane.

Kuchnia w zbudowie na wymiar. Wyposażona w sprzęt AGD (płyta ceramiczna, zmywarka, lodówka, zlew).

Na wyposażeniu dwie duże szafy.

Łazienka połączona z toaletą. Na wyposażeniu wanna, toaleta, umywalka, pralka.

Łazienka z oknem. Częściowo w terakocie i glazurze, a częściowo w pomalowanej gładzi.

Mieszkanie usytuowane od strony wschodniej i południowej.

Do mieszkania przynależy piwnica dodatkowo płatna 10 tys. zł. (zakup obligatoryjny).

Mieszkanie bardzo jasne i słoneczne.

W pokoju dziennym zamontowana klimatyzacja.

Czynsz do zarządcy w wysokości 400zł z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Dodatkowo płatny prąd.

Mieszkanie zlokalizowane na zielonym, zamkniętym osiedlu, wjazd na osiedle przez szlaban. Cały teren jest ogrodzony.

Na osiedlu plac zabaw, boisko, ławki, miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Dookoła tereny zielono-rekreacyjne, ścieżki spacerowo-rowerowe.

Przy osiedlu przystanek autobusowy.

W pobliżu sklepy: Lidl, Biedronka, Rondo Hakena.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	424784
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	369 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 531 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	GUMIENCE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	32 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	2 / 2
rok budowy	2007
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	DOBRY
materiał	SILIKAT
okna	DREWNIANE NOWY
	TYP, PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE,
	MONITORING, D



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



