

## Apartament z pięknym widokiem na panoramę miasta

Szukasz apartamentu w świetnej lokalizacji? To oferta idealna dla Ciebie.

Oferuję na sprzedaż nowoczesnie urządzony trzypokojowy apartament z pięknym widokiem na **panoramę miasta**. Lokal położony na 11 piętrze monitorowanego (24h na dobę), bardzo dobrze utrzymanego apartamentowca z 2009r. Przy wejściu do budynku o bezpieczeństwo mieszkańców dba **całodobowa ochrona** (portiernia).

Apartamentowiec wyposażony jest w szybkie windy (**przystosowany także dla osób niepełnosprawnych**).

Bardzo dobrze skomunikowany punkt - w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej umożliwiające transport w stronę m.in.: centrum miasta, prawobrzeża, Polic. W zasięgu kilkudziesięciu metrów dostęp do licznych sklepów wielobranżowych, restauracji, centrum medycznego, całodobowej apteki, poczty, szkół podstawowych, przedszkoli, banków, fitness klubów.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się **park** oraz **Staw Brodowski** - nowoczesne miejsce rekreacyjno-wypoczynkowe.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania **77,45 m2** składają się:

-przestronny salon z przeszkleniami na całej ścianie (bezpośrednio z salonu możemy podziwiać panoramę miasta);

- oddzielna kuchnia z oknem;

- jadalnia;

- 2 duże, dobrze ustawne pokoje sypialne;

- łazienka z wanną i toaletą;

- oddzielna toaleta;

- przedpokój.

Mieszkanie **świeżo po remoncie**, urządzone zgodnie z **nowoczesnymi trendami wyposażenia wnętrza** o bardzo korzystnym układzie (odseparowana część sypialna od salonu i kuchni).

Słoneczna wystawa okien, od strony pd-zach. Drzwi antywłamaniowe. Media z sieci miejskiej.

Mieszkanie niezamieszkałe, gotowe do wydania od zaraz.

Polecam serdecznie ze względu na **świetną lokalizację**.

Zapraszam na prezentację mieszkania.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	424774
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	870 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 233 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	KSIĄŻĄT
	POMORSKICH
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	77 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	11 / 15
rok budowy	2009
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	990 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE
	STRZEŻONE, MONI



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





