

Dom wolnostojący / Bukowo

Godny uwagi dom wolnostojący zlokalizowany na malowniczych obrzeżach Szczecina.

Budynek powstał w 2001 roku przy użyciu materiałów najwyższej klasy. Stan nieruchomości jest bardzo dobry i pozostaje umeblowany oraz gotowy do zamieszkania co zaoszczędza czas oraz koszty remontów gwarantując wygodę i komfort przyszłemu nabywcy.

Parter domu składa się na otwartą przestrzeń łączącą ze sobą salon z kominkiem, jadalnię oraz praktyczną kuchnię. Z salonu znajduje się wyjście na zadaszony taras oraz do ogrodu. Na parterze znajduje się dodatkowo sypialnia gościnna oraz łazienka. Schody prowadzą nas na bardziej intymną część domu gdyż na piętrze znajduje się łazienka oraz się trzy przytulne sypialnie - z czego jedna główna z prywatną łazienką i garderobą. Na strychu znajduje się pomieszczenie o powierzchni ok. 70m po podłodze, która jest niewliczona do metrażu użytkowego nieruchomości. Z parteru domu możemy przejść do osobnej części stanowiącej garaż jednostanowiskowy oraz pomieszczenie gospodarcze, w którym znajduje się piec gazowy oraz zasobnik na wodę. Nad całością tej części znajduje się poddasze, które może zostać wykorzystane jako gabinet, pomieszczenie rekreacyjne lub pokój dla nastolatka z łazienką z wanną. Jest tam zainstalowany osobny podlicznik prądu. Do pokoju prowadzi osobna klatka schodowa z odrębnym wejściem do ogrodu.

Zagospodarowany ogródek umili spędzanie czasu na świeżym powietrzu. Znajduje się tu gęsty żywopłot, piękna magnolia, ozdobne nasadzenia, zadbane trawniki oraz wybrukowany podjazd i chodniki. Na tyłach domu znajduje się wiatka na dwa samochody z boczną bramą. Został zainstalowany osobny licznik na wodę ogrodową. Na działce jest plac pod duży, rozkładany basen o średnicy 6m, który zostaje w wyposażeniu.

Niezmiernymi atutami nieruchomości są wysokie sufity, otwarte przestrzenie oraz duże okna dzięki którym do środka wpada mnóstwo światła dziennego. Udogodnienia w postaci pomieszczenia gospodarczego, strychu, schowka oraz drewnianego domku na narzędzia ogrodowe z drewnianymi dodatkowymi miejscami na przechowywanie i zwiększają funkcjonalność domu. Zainstalowana fotowoltaika produkuje więcej energii niż bieżące zapotrzebowanie.

Bukowo to urokliwa okolica wśród terenów zielonych - łąk, lasów, stawów i punktów widokowych. Dom zlokalizowany jest w otoczeniu osiedlowych cichych uliczek i zabudowy domków jednorodzinnych z dala od miejskiego hałasu. Niedaleko znajdują się sklepy, galeria północ, powstaje nowe centrum handlowe, kościół, paczkomaty, przedszkole oraz przystanek autobusowy.

Zakup najbardziej polecam rodzinie z dziećmi, która ceni sobie zalety życia na spokojnych i kameralnych przedmieściach Szczecina. Zapraszam do umówienia terminu osobistej prezentacji nieruchomości.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	424731
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 690 000 PLN
cena [m ²]	6 146 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	BUKOWO
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	275 m ²
powierzchnia użytkowa	275 m ²
powierzchnia działki	817 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	2001
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CERAMIKA
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	4
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
zabezpieczenia	ALARM, OSIEDLE STRZEŻONE



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





